

# FACILITEREDE KONTORLØSNINGER





## De optimale rammer!

**Et privat kontor i Schiller Office Hotel giver de optimale rammer for både virksomhed og medarbejdere!**

Schillers kontorer har fleksible vilkår med mulighed for hurtig op og nedskalering og adgang til vores mange fællesfaciliteter, netværk og arrangementer. Derudover kræves der ingen administration af den daglige drift, da vi står får alt det praktiske, så i kan fokusere på forretningen!

20

25

## Flyt ind i et fuldt serviceret kontor!

Møblerede kontorer med hæve-/sænkeborde og ergonomiske stole, fri adgang til mødelokaler og mødebokse, hurtigt wi-fi, kaffe, te og isvand – alt sammen inkl. el, vand, varme, rengøring og drift. Receptionen hjælper med post, pakker og print, og du har adgang 24/7 med høj sikkerhed.



# Alt det nødvendige inkluderet!

Slip for at administrationen og fokuser på forretningen...



## Internet

Schillers wi-fi internet er inkluderet i alle aftaler og dækker de fleste kontorbehov. Vi tilbyder derudover tilkøb af skræddersyede VLAN løsninger fra 1 – 10Gb/s med egen ip-range og firewall.

## Rengøring

Rengøring af både kontorer og fællesområder, så alt altid fremstår velduftende, pænt og præsentabelt.

## Kaffe og te

Der er inkluderet fri kaffe og te i alle aftaler fra den fuldautomatiske espressomaskiner der tilbyder diverse kaffedrikke eller diverse eller varmt vand til diverse te drikke.

## Modelokaler & mødebokse

Alle mødefaciliteter kan via Schillers app bookes og benyttes af alle Lejere

## Strøm, varme og drift

Alt forbrug er inkluderet i aftalen som giver fuld gennemsigtighed uden risiko for ”overraskelser” eller ekstra omkostninger.

## Alarm og adgangskontrol

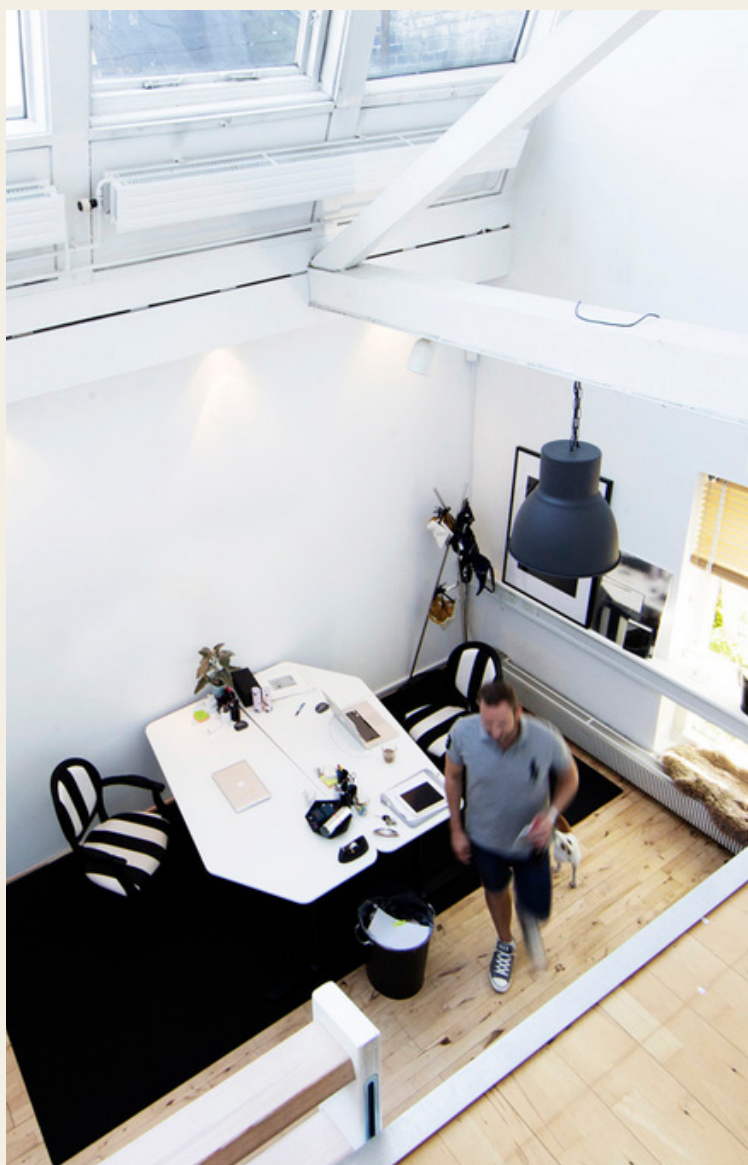
Alle kontorer har eget adgangskontrolsystem der styres via Schillers app. Alarmsystemet tilkobler automatisk når kontoret har været inaktivt i 1 time og frakobler igen når døren igen åbnes via appen.

## Events, netværk og fester

Et kontor i Schiller Office Hotel giver adgang til alle Schillers events, herunder fredagsbarer, sommerfester, julefrokoster, samt diverse netværksevents med mere end 100 virksomheder.

## Adgang 24/7

Der er adgang til alle faciliteter i både Penthouse og til hele Schillerhuset døgnet rundt 24/7 – 365 dage om året.



I industrielle rammer

## For alle virksomhedsstørrelser

Schiller Office Hotel ligger i Holger Petersens tidligere klædefabrik på Nørrebro i København og udgør 10.000 m<sup>2</sup> fleksible kontorfaciliteter i industrielle rammer, tilpasset virksomheder fra 2 til 50+ ansatte.

# Og med alle faciliteter!

Alle Schillers beboere har 24/7 adgang til alle husets faciliteter som er skræddersyet til både virksomhed og medarbejdere.

## Køkken og kantine



## Gårdhave



## Parkering



## Events og fester



## Møde og konference



## Bar & lounge



- ✓ Frokost og forplejning fra eget køkken
- ✓ Billig privat parkering
- ✓ Møde- og konferencefaciliteter
- ✓ Stor grøn gårdhave
- ✓ 50 meter til Metro og bus
- ✓ 10 minutter til Rådhuspladsen
- ✓ Selvbetjent bar og lounge
- ✓ Faglige events og fester
- ✓ Netværk med +100 virksomheder

# Priser & vilkår

3/6 måneders depositum – 3/6 måneders opsigelse – Årlig regulering efter NPI / min.3%

SCHILLER OFFICE HOTEL

| 2 personers kontor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4-6 personers kontor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6-8 personers kontor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10-12 personers kontor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Over 12 personer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Pris pr. måned</b></p> <p>Kr. 5.800,00 + moms</p> <p><b>Inkluderet:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hæve-sænkeborde og stole</li><li>• Firmaadresse for Lejer</li><li>• 2 medlemskaber af Schiller</li><li>• Wi-fi internet</li><li>• Kaffe, te og vand</li><li>• Drift, vand varme og strøm</li><li>• Skiltning og receptionsservice</li><li>• Alarm og adgangskontrol system</li><li>• Adgang til mødelokaler</li><li>• Fri brug af mødebokse</li></ul> | <p><b>Pris pr. måned</b></p> <p>Kr. 10 800,00 + moms</p> <p><b>Inkluderet:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hæve-sænkeborde og stole</li><li>• Firmaadresse for Lejer</li><li>• 4-6 medlemskaber af Schiller</li><li>• Wi-fi internet</li><li>• Kaffe, te og vand</li><li>• Drift, vand varme og strøm</li><li>• Skiltning og receptionsservice</li><li>• Alarm og adgangskontrol system</li><li>• Adgang til mødelokaler</li><li>• Adgang af mødebokse</li></ul> | <p><b>Pris pr. måned</b></p> <p>Kr. 16.800,00 + moms</p> <p><b>Inkluderet:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hæve-sænkeborde og stole</li><li>• Firmaadresse for Lejer</li><li>• 6-8 medlemskaber af Schiller</li><li>• Wi-fi internet</li><li>• Kaffe, te og vand</li><li>• Drift, vand varme og strøm</li><li>• Skiltning og receptionsservice</li><li>• Alarm og adgangskontrol system</li><li>• Adgang til mødelokaler</li><li>• Adgang af mødebokse</li></ul> | <p><b>Pris pr. måned</b></p> <p>Kr. 22.800,00 + moms</p> <p><b>Inkluderet:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hæve-sænkeborde og stole</li><li>• Firmaadresse for Lejer</li><li>• 10-12 medlemskaber af Schiller</li><li>• Wi-fi internet</li><li>• Kaffe, te og vand</li><li>• Drift, vand varme og strøm</li><li>• Skiltning og receptionsservice</li><li>• Alarm og adgangskontrol system</li><li>• Adgang til mødelokaler</li><li>• Adgang af mødebokse</li></ul> | <p><b>Pris pr. måned</b></p> <p><i><b>Kontakt os</b></i></p> <p><b>Inkluderet:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hæve-sænkeborde og stole</li><li>• Firmaadresse for Lejer</li><li>• medlemskaber af Schiller</li><li>• Wi-fi internet</li><li>• Kaffe, te og vand</li><li>• Drift, vand varme og strøm</li><li>• Skiltning og receptionsservice</li><li>• Alarm og adgangskontrol system</li><li>• Fri adgang til mødelokaler</li><li>• Fri brug af mødebokse</li></ul> |





# Nysgerrig?

Kontakt os for yderligere en info eller  
book en rundvisning.

 [www.schiller.dk](http://www.schiller.dk)

 [udlejning@schiller.dk](mailto:udlejning@schiller.dk)

 +45 6116 9294

 Nannasgade 28 – 2200 København N.